



شركة جلفار للهندسة والمقاولات ش.م.ع.ع GALFAR ENGINEERING & CONTRACTING SAOG

التاريخ: 19 فبراير 2019

العنوان: إتفاقية مبدئية لبيع إستثمارات الشركة في الهند

إلحاقاً لإفصاحنا السابق بتاريخ 29 أكتوبر 2017، نود أن نعلم المساهمين والمستثمرين الكرام بأن شركة جلفار (البائع) قد وقعت بتاريخ اليوم 18 فبراير 2019 إتفاقية مبدئية مع بي.إم. أيه العالمية ش.م.م (المشتري)، لتبيع جميع إستثماراتها في الهند. (الشركة التابعة لجلفار الهند الخاصة ليمتد وخمسة شركات أليات غرض خاص لمشاريع طرق سريعة).

اتفق الطرفان على سعر البيع بقيمة 17.2 مليون ريال عماني. يدفع المشتري 1.72 مليون ريال عماني (10٪ من سعر البيع) عند التوقيع على إتفاقية البيع والشراء النهائية. سيتم دفع المبالغ المتبقية على أربع أقساط متساوية نصف سنوية على مدى 24 شهراً مع الفائدة بنسبة 5 ٪ سنوياً على الرصيد المتبقي مع الأقساط النصف سنوية والتي ستكون مضمونة بصكوك مالية، ضمانات و رهونات.

يبلغ سعر البيع 17.2 مليون ريال عماني مقابل إجمالي القيمة الدفترية الصافية للإستثمار وقدرها 15.71 مليون ريال عماني. من المتوقع أن تحقق هذه المعاملة مكسب إيجابي بحوالي 1.5 مليون ريال عماني.

كل المستندات المطلوبة لتنفيذ هذه المعاملة تحت الإعداد.

هذه المعاملة بإعتبارها مع طرف ذوي علاقة تكون خاضعة للإعتماد من قبل الجهة الرقابية في سلطنة عمان، ومن ثم للموافقة النهائية من قبل المساهمين في شركة جلفار ش.م.ع.ع في اجتماع الجمعية العامة غير العادية وفقاً للمادة 82 (ز) من النظام الأساسي. وسوف يتم إرسال إعلان الدعوة إلى جميع المساهمين في الوقت المناسب.



ع/د. هانس إرلينجز
الرئيس التنفيذي



شركة جالفار للهندسة والمقاولات ش.م.ع.ع
GALFAR ENGINEERING & CONTRACTING SAOG

Date; 19 Feb, 2019

Head Line: Preliminary Agreement for sale of Company's Investments in India

Further to our previous disclosure dated 29th October 2017, we would like to inform our esteemed shareholders and investors that the Company (Seller) has signed today the 18th of February 2019 a preliminary agreement with PMA International LLC (Buyer), for sale of all its investments in India. (Galfar Engineering & Contracting (India) Pvt. Ltd and Five Special purpose vehicles for road projects).

The parties have agreed for a sale price of Riyal Oman 17.2 Million. The buyer will pay OMR 1.72 million (10% of the sale price) upon signing the final Sale & Purchase agreement. The remaining amounts will be paid in four equal half yearly instalments over the period of 24 months with interest at a rate of 5% p.a. on the balance amount along with the half yearly instalments which will be secured by Guarantees, Pledges and Financial instruments.

The sale price of OMR 17.2 Million is against the total net book value of investment of OMR 15.71 Million. This transaction is expected to yield a positive impact of around RO 1.5 million.

All documentation required for execution of this transaction is under process

This transaction being with a Related Party is subject to sanctioning by the regulatory body in Oman and thereafter to be finally approval by the Shareholders of Galfar SAOG in an Extra Ordinary General Meeting as per article 82 (g) of the Articles of Association. The notice of which will be send to all Shareholders in due course.


For/ Dr. Hans Erlings
Chief Executive officer

